



Broj: 06-50-2714-1/25

Istočno Sarajevo, 09.04.2025. godine

Na osnovu člana 61. Zakona o upravi („Službeni glasnik BiH“, br. 32/02, 102/09 i 72/17), upravnik Zavoda za izvršenje kaznenih sankcija, pritvora i drugih mjera Bosne i Hercegovine, objavljuje

JAVNI POZIV

za prikupljanje ponuda za zakup prostora u objektu Zavoda za izvršenje krivičnih sankcija, pritvora i drugih mjera u Istočnom Sarajevu

I – PREDMET PONUDE:

Davanje u zakup prostora u objektu Zavoda za izvršenje krivičnih sankcija, pritvora i drugih mjera u Istočnom Sarajevu, društvu sa ograničenom odgovornošću registrovanom za obavljanje poslova trgovine na malo.

Daje se u zakup prostor površine 72 m² u paviljonu C objekta Zavoda za izvršenje kaznenih sankcija, pritvora i drugih mjera BiH, na adresi Miloša Obilića 44 Naklo, Istočna Ilidža.

Prostor za iznajmljivanje je u okviru zatvora visoke sigurnosti sa svom potrebnom infrastrukturom za vršenje trgovine na malo.

Ponudena mjesečna cijena zakupnine po 1 m² poslovnog prostora za obavljanje ovih usluga ne može biti manja od 10,00 KM.

Prostor se daje u zakup na period od minimalno četiri godine, s tim da ugovorne strane zadržavaju pravo jednostranog raskida ugovora, u slučaju okolnosti predviđenih Zakonom o obveznim odnosima.

II – PRAVO UČEŠĆA

Pravo učešća imaju pravna lica koja su osnovana kao d.o.o. ili str, koja ne zapošljavaju više od 10 osoba i koja su registrirana za vršenje poslova trgovine na malo.

Ponudač mora imati predstavništvo ili skladište na području Sarajeva ili Istočnog Sarajeva.

Ponudač je dužan 11.4.2025. godine u periodu od 10,00 do 14,00 sati doći u prostor Zavoda, obići ponuđeni prostor, te preuzeti obrazac za davanje ponude na protokolu Zavoda, kao uslov za prijavu.

III – USLOVI PRIJAVE I KRITERIJI ZA SELEKCIJU PONUDAČA

U ponudi ponudači su dužni dostaviti sljedeće:

1. Pismenu ponudu o cijeni zakupa po 1m² poslovnog prostora,
2. Rješenje o upisu u sudski registar ili rješenje opštinskog organa, iz kojeg je vidljiv način organiziranja i činjenica da je registrirano i za trgovinu na malo

- (ovjerena fotokopija rješenja o upisu u sudski registar ili izvod iz sudskog registra),
3. Pismenu izjavu da ponuda ponuđača vrijedi 90 (devedeset) dana od isteka roka za dostavljanje ponuda
 6. Izjavu ovjerenu od nadležnog organa da nema više od 10 zaposlenih i da za vrijeme trajanja ugovora neće zaposliti više od 20 osoba;
 7. Izjavu ovjerenu od nadležnog organa da će dva radnika staviti na raspolaganje i rad u Zavodu za izvršenje kaznenih sankcija, pritvora i drugih mjera BiH, za koje Zavod može u postupku izbora izvršiti adekvatne provjere o postojanju operativnih saznanja o nepostojanju rizika za rad sa zatvorenicima i pritvorenicima, ovo pravo Zavod zadržava za vrijeme cijelog trajanja ugovora te u slučaju negativnih provjera Zavod zadržava pravo na jednostrani raskid ugovora bez naknade štete;
 8. Izjavu ovjerenu od nadležnog organa da će uvijek robu dovoziti istim vozilom i istim vozačem koji moraju proći adekvatne provjere kao i radnici kako je napisanom tačkom 7. ovih Uslova;
 9. Izjavu ovjerenu od nadležnog organa da pristaje da je rok plaćanja za pružene usluge i prodatu robu ponuđača do 30 dana od dana nastanka obaveze;
 10. Izjavu ovjerenu od strane nadležnog organa da će za svu izdatu robu izdati uredan fiskalni račun, kao i da će sve nabavke roba za potrebe pružanja usluga kantine nabavljati isključivo putem transakcijskog računa pravnog lica;
 11. Izjavu ovjerenu od nadležnog organa da uvijek moraju imati na stanju robu koju od njih traži uprava Zavoda, a koja je logična i primjerena namjeri zbog koje se daje prostor u zakup, pri čemu svaki dan mora imati svježe voće i povrće u ponudi u skladu sa zahtjevima Zavoda;
 12. Izjavu ovjerenu od nadležnog organa da neće vršiti korekciju cijena, bez konzultacija s Upravnikom Zavoda;
 13. Izjavu ovjerenu od nadležnog organa da pristaje na sve uvjete iz ugovora koji će se potpisati sa Upravnikom Zavoda u cilju regulisanja međusobnih odnosa i bezbjednosnih aspekata koje ponuđač i njegovi radnici moraju ispunjavati;
 14. Izjavu da će uvijek imati na raspolaganju sredstva navedena u ovoj izjavi, obrazac izjave dat u Aneksu I;
 15. Izjavu da će ući u posjed poslovnog prostora i pružati uslugu iz ovog Ugovora prvi naredni radni dan od dana obostranog potpisivanja ovog Ugovora, te da propuštanjem ovog roka Ugovor se smatra raskinutim;
 16. Pismenu izjavu ponuđača da će ukoliko bude izabran uz potpisan Ugovor, a najkasnije u roku od 30 dana od dana zaključenja Ugovora, Zakupodavcu na ime obezbjeđenja plaćanja zakupnine i režijskih troškova, dostaviti bankovnu garanciju u visini ukupne godišnje zakupnine, sa rokom trajanja kao Ugovor, plus 60 (šezdeset) dana.

Ponuđači snose sve troškove u vezi sa pripremom i dostavljanjem njihovih ponuda.

Ponuda se izrađuje na način da čini cijelinu i mora biti napisana neizbrisivom tintom.

Ispravke u ponudi moraju biti izrađene na način da su vidljive i potvrđene potpisom i pečatom ponuđača.

Svi listovi ponude moraju biti čvrsto uvezani na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova (npr. kao knjiga ili povezane jemstvenikom - vrpcom).

Ukoliko ponuđač ne dostavi bilo koji dokaz, ili dostavi ponudu suprotno propisanom načinu iz glave III Javnog poziva njegova ponuda neće se uzeti u dalje razmatranje.

Traženi dokazi izdati od nadležnog organa, dostavljaju se u originalu ili ovjerenoj kopiji kod nadležnog organa.

Kriterij za dodjelu ugovora je najveća ponuđena cijena po m², a u slučaju postignute iste cijene prednost se daje onom ponuđaču koji je ranije predao ponudu na protokol Zavoda BiH.

IV - SADRŽAJ PONUDE

Uz ponudu, ponuđači su dužni dostaviti dokaze o ispunjavanju uslova za učešće po javnom oglasu, u skladu sa ovim pozivom, u originalu ili ovjerenoj kopiji ne starijoj od tri mjeseca.

Ponuđači koji dostavi nekompletnu dokumentaciju ili nije ispoštovao uslov obilaska prostora u predviđeno vrijeme i uzimanja obrasca u Zavodu, neće imati pravo učešća u daljem postupku.

V- PODNOŠENJE PONUDE

Propisno kovertirane i zatvorene ponude dostaviti na protokol Zavoda za izvršenje Krivičnih sankcija, pritvora i drugih mjera Bosne i Hercegovine, najkasnije do **21.4.2025. godine do 10,00 sati**.

Na omotu koverta obavezno je naznačiti naziv i adresu ponuđača, sa napomenom: „Ponuda za javni oglas – davanje u zakup poslovnog prostora u objektu Zavoda za izvršenje kaznenih sankcija, pritvora i drugih mjera.“.

VI – PERIOD VAŽENJA PONUDE

Dostavljene ponude smatraće se validnim za period od 90 (devedeset) dana od dana podnošenja ponude.

VII – OTVARANJE PONUDA

Otvaranje ponuda je javno i otvaranju može prisustvovati ovlašteni predstavnik ponuđača, koji svoje ovlaštenje dokazuje u pisanom obliku.

Ponude će se otvarati dana 21.04.2025. godine u 10,30, u objektu Zavoda.

VIII – KRITERIJ ZA DODJELU UGOVORA

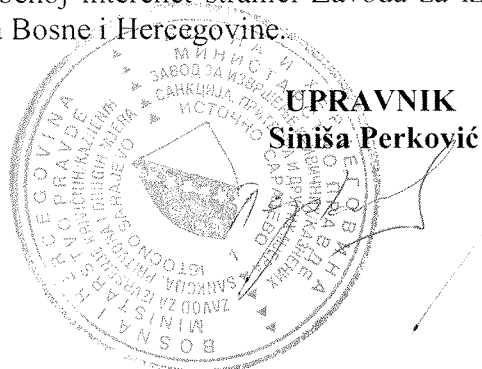
Ugovor se dodjeljuje najpovoljnijoj (najvećoj) ponudi nakon otvaranja i razmatranja prijava.

IX – OSTALE ODREDBE

Na postupak prikupljanja ponuda za davanje u zakup poslovnog prostora ne primjenjuje se Zakon o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine, u skladu sa članom 10. stav 1. tačka e) istog.

Zavod za izvršenje kaznenih sankcija, pritvora i drugih mjera Bosne i Hercegovine zadržava pravo da se poništi ovaj Javni oglas i sve sprovedene radnje u bilo kojoj fazi postupka.

Javni oglas objavljuje se na službenoj internet stranici Zavoda za izvršenje krivičnih sankcija, pritvora i drugih mjera Bosne i Hercegovine.



Dostaviti:

- Na objavu na web stranici
- a/a;

ANEKS 1

OBRAZAC IZJAVE DA ĆE UVIJEK IMATI NA RASPOLAGANJU SREDSTVA NAVEDENA U OVOJ IZJAVI

Naziv ponuđača: _____

Adresa ponuđača: _____

ID broj ponuđača: _____

Kao ponuđač po Javnom oglasu za prikupljanje ponuda za zakup prostora u objektu Zavoda za izvršenje krivičnih sankcija, pritvora i drugih mjera u Istočnom Sarajevu, prema zahtjevu iz oglasa, dajem:

IZJAVU

kojom izjavljujemo i potvrđujemo da ćemo, ukoliko budemo odabrani kao najpovoljniji ponuđač imati uvijek na stanju artikla iz ove izjave kako slijedi:

R.b.	Opis roba	Jedinica mjere	Količina za period od 3 godine
1	TOALET PAPIR 10/1 DVOSLOJNI	KOM	6.000
2	BALZAM MACH 3 100 ML	KOM	6.000
3	BALZAM POSLIJE BRIJ. MAN	KOM	3.000
4	VOSAK TAFT 75 ML	KOM	800
5	ULJE ORAHOVO KOZMET. 50 ML.	KOM	500
6	GEL ZA BRIJANJE 100 ML	KOM	3.000

7	JEDNOKRATNI BRIJAČ	KOM	20.000
8	MARAMICE PAPIRNE 10/1	KOM	8.000
9	MARAMICE VLAŽNE 72/1	KOM	3.000
10	BRIJAČ GILLETE MACH 3 SENSITIVE (A ARAT)	KOM	600
11	JEDNOKRATNI BRIJAČ SENSITIVE	KOM	800
12	ČETKICA ZA ZUBE DENTAVIT	KOM	5.000
13	DEO STICK FA 50 ML SPORT	KOM	10.000
14	DEO STICK GILLETTE 48 ML MUŠKI-SORTO	KOM	10.000
15	DEO STICK NIVEA 50 ML MUŠKI	KOM	10.000
16	REXONA 50 ML	KOM	10.000
17	METLA BEZ DRŠKE	KOM	2.000
18	DEO STIK 50 ML NIVEA MUŠKI	KOM	10.000
19	DETERDŽENT ZA VEŠ 500 GR	KOM	15.000
20	KUPKA GENERA 750 ML	KOM	20.000
21	DEO STIK MUŠKI 50 ML OLD	KOM	20.000
22	KUPKA NIVEA 250 ML	KOM	15.000
23	GEL SA TUŠIRANJE GENERA 300 ML	KOM	12.000
24	ČETKICA ZA ZUBE COLGATE	KOM	6.000
25	GEL ZA BRIJANJE GILLETE	KOM	12.000
26	GEL ZA KOSU 250 ML PROFESSIONAL	KOM	6.000
27	GEL ZA TUŠIRANJE 250 ML	KOM	3.000
28	KUPKA PALMOLIVE 500 ML	KOM	15.000
29	WASH&GO SAMPON	KOM	5.000
30	KUPKA GENERA 1000 ML	KOM	12.000
31	GEL ZA TUŠ STILENA 250	KOM	4.000
32	GEL ZA TUSIRANJE NIVEA	KOM	4.000
33	MLIJEKO ZA TIJELO GENERA	KOM	2.500
34	MLIJEKO ZA TIJELO CERA	KOM	5.000
35	KREMA DELIA 100 GR	KOM	400
36	KREMA SOLEA 75 ML	KOM	15.000
37	KREMA NIVEA 75 ML	KOM	15.000
38	KREMA ZA RUKE 48 -50 ML	KOM	3.000
39	KREMA ZA RUKE PAVLODERM 100 ML	KOM	600
40	KREMA ZA RUKE BADEM KAMILICA 100 ML	KOM	400
41	KREMA ZA RUKE GENERA 250 ML	KOM	250
42	UMETAK ZA BRIJANJE GILLETE MACH 3 2/1	KOM	2.000
43	UMETAK ZA BRIJANJE GILLETE MACH 3 4/1	KOM	1.000
44	GILLETE FUSION 5 KOMPLET	KOM	100
45	MLIJEKO ZA TIJELO GENERA 250 ML	KOM	1.000
46	MLIJEKO ZA TIJELO NATURE 200 ML	KOM	1.000
47	PASTA B-A-M COMPL. 100 ML-EXTRA FRESH	KOM	800
48	PASTA ZA ZUBE "AQUAFRESH" 50 ML	KOM	600

49	PASTA ZA ZUBE "AQUAFRESH" 125 ML	KOM	400
50	PASTA ZA ZUBE "AQUAFRESH"	KOM	200
51	SVJEŽE VOĆE I POVRĆE SORTO - DNEVNO	KOM	30
52	PASTA ZA ZUBE 75 ML -WHITE/SHI "COLGATE" 125 ML -3/1	KOM	600
53	PASTA ZA ZUBE "COLGATE" 50 ML -SU . FRESH	KOM	1.200
54	PASTA ZA ZUBE "SIGNAL" 125 ML -ANTIBAKTE.	KOM	1.200
55	PASTA ZA ZUBE SANINO 50 ML	KOM	300
56	PASTA ZA ZUBE PLIDENTA 50 ML	KOM	2.000
57	PASTA ZA ZUBE ZIRODENT 50 ML	KOM	2.000
58	PJENA ZA BRIJANJE EVIN	KOM	1.600
59	PJENA ZA BRIJANJE GENERA 300 ML	KOM	2.000
60	ŠAMPON KOPRIVA 1000 ML	KOM	2.500
61	KREMA NIVEA 100 ML	KOM	600
62	ŠAMPON ZA KOSU PALMOLIVE	KOM	3.000
63	GEL ZA TUŠIRANJE AXE 250 ML	KOM	2.000
64	SAPUN "DOVE" KREM BAR	KOM	6.000
65	TECNI SAPUN PVC 500 ML	KOM	3.000
66	SAPUN PALMOLIVE 90 GR	KOM	2.000
67	ŠTAPICI ZA UŠI 300/1	KOM	1.000
68	ŠTAPIĆI ZA UŠI 200/1	KOM	5.000
69	VODICA ZA USTA 500 ML	KOM	800
70	KREMA ZA DEPILACIJU EVELIN	KOM	750
71	BALZAM POSLIJE BRIJANJA "SOLEA" 100 ML	KOM	6.000
72	BALZAM POSLIJE BRIJANJA HEAD&SHOULDERS 180ML	KOM	3.000
73	NOKTARICA SREDNJA BEZ TURPIJE	KOM	900
74	ČEŠALJ MUŠKI	KOM	1.000
75	UMETAK ZA GILLETE FUSION 5 2/1	KOM	500
76	TELEVIZOR KOJI NEMA SMART OPCIJE NITI DRUGE PRIKLJUČKE NA SEBI OSIM PRIKLJUČKA KABLOVSKE TELEVIZIJE	KOM	250
77	VEČERNJE NOVOSTI	KOM	10
78	DNEVNI AVAZ	KOM	100
79	MIRA FRONDI KAKAO KEKS 250G	KOM	100
80	ŠEĆER BIJELI KRISTALNI 1kg	KOM	1000
81	NESCAFE 3U1 PVC 10/1	KOM	1000
82	VLAŽNE MARAMICE SENSITIV CARE 72/1	KOM	1000
83	ARGETA KOKOŠJA PAŠTETA 95gr	KOM	1500
84	ENIGMATSKI PAKET HIT MIKS	KOM	20
85	AUTOSHOP MAGAZIN	KOM	20
86	OSLOBOĐENJE	KOM	20
87	BUREK ZVRK	KOM	200
88	ZP TJESTENINA FUSILLI DURUM 500 GR	KOM	200

89	SARAJEVSKI KISELJAK MINERALNA VODA 1,5L	KOM	2000
90	JAJA 10 KOM. KONZUMNA	KOM	2000
91	PROLOM VODA 1,5 L	KOM	2000
92	COCA-COLA 2L	KOM	2000
93	KUHINJSKI UBRUSI 2/1	KOM	2000
94	TOALET PAPIR 10/1	KOM	2000
95	VEČERNJE NOVOSTI	KOM	30
96	POLITIKA ENIGMATIKA	KOM	30
97	ŽURNAL	KOM	30
98	NEZAVISNE NOVINE	KOM	30
99	SCANDAL!	KOM	30
100	OKTOPOD	KOM	30
101	VIP SVET	KOM	30
102	KROMPIRUŠA ZVRK	KOM	300
103	VODA LEDA 5L	KOM	300
104	ZELJANICA ZVRK	KOM	300
105	SMOKI STARK 225 gr.	KOM	300
106	DONAT MG MINERALNA VODA 500ML	KOM	300
107	SIRNICA ZVRK	KOM	300
108	SOLEA LOSION POSLIJE BRIJANJA 115ml	KOM	300
109	MLJEKO 2,8% 1 L	KOM	3000
110	MARLBORO RED 100'S 9mg	KOM	3000
111	COCA-COLA 0.5L	KOM	3000
112	ROTHMANS BLUE 100G	KOM	3000
113	SRPSKI TELEGRAF	KOM	50
114	KURIR	KOM	50
115	ALO!	KOM	50
116	INFORMER	KOM	50
117	BLIC	KOM	50
118	GLAS SRPSKE	KOM	50
119	SURUTKA MEGGLE 1L PRIRODNA	KOM	500
120	PILEĆI FILE TACNABRZO ZAMRZNUTO	KOM	500
121	GOVEĐI GULAŠ 200 G	KOM	500
122	MARLBORO RED KS 9mg	KOM	5000
123	MARLBORO GOLD 7mg	KOM	5000

U _____, _____ godine.

Potpis davatelja Izjave

UGOVOR

o davanju u zakup poslovnog prostora u poslovnom objektu Zavoda za izvršenje kaznenih sankcija, pritvora i drugih mjera

zaključen između:

1. Zavoda za izvršenje kaznenih sankcija, pritvora i drugih mjera Bosne i Hercegovine, ulica Miloša Obilića 44, Naklo, Istočna Ilidža, koga zastupa upravnik Siniša Perković (u daljnjem tekstu: Zakupodavac) i

_____, Ulica _____, Opština/Grad: _____, ID _____, koje zastupa direktor _____, (u daljem tekstu: Zakupac),

Član 1.

Zakupodavac daje u zakup a Zakupac prima u zakup jedan poslovni prostor, površine površine 72 m² u paviljonu C objekta Zavoda za izvršenje kaznenih sankcija, pritvora i drugih mjera BiH, sa pripadajućim skladištem, na adresi Miloša Obilića 44 Naklo, Istočna Ilidža.

Član 2.

Zakupac će poslovni prostor iz člana 1. ovog Ugovora koristiti za pružanje usluga trgovine na malo.

Zakupac se obavezuje uvijek imati na raspolaganju artikle koji su dati u Aneksu uz Javni poziv.

Član 3.

Zakupac će plaćati Zakupodavcu mjesečnu zakupninu za korištenje poslovnog prostora u iznosu od _____ KM (_____ KM / 1 m² x 72,00 m²).

Zakupninu iz stava 1. ovog ugovora zakupac je dužan platiti do 15. u mjesecu za prethodni mjesec i to:

Uplatu zakupnine vršiti na jedinstveni račun Zavoda za izvršenje kaznenih sankcija, pritvora i drugih mjera BiH.

Član 4.

Zakupac je dužan da uz potpisan Ugovor, odnosno Aneks Ugovora a najkasnije u roku od 30 dana od dana zaključenja Ugovora, odnosno Aneksa, Zakupodavcu na ime obezbjeđenja plaćanja zakupnine i režijskih troškova, dostavi bankovnu garanciju u visini ukupne godišnje zakupnine, sa rokom trajanja kao Ugovor, odnosno Aneks Ugovora, plus 60 (šezdeset) dana.

Ukoliko zakupac u roku iz stava 1. ovog člana ne dostavi bankovnu garanciju pristupit će se raskidu ugovora.

Član 5.

U cijenu zakupa su uračunati troškovi komunalnih usluga: električne energije, grijanja, vode, odvoz smeća, održavanje čistoće u zajedničkim prostorijama (hodnik, stepenišni prostor, toaleti).

Član 6.

Zakupac je dužan po isteku zakupa vratiti poslovne prostorije u onom stanju u kojem ih je primio, prema potpisanom zapisniku prilikom primopredaje. Zakupac ne smije nikakve radove izvoditi na prostoru bez saglasnosti zakupodavca. Hitne popravke jedino može izvesti zakupodavac.

Član 7.

Ugovorne strane su saglasne da pristaju na uslove i sigurnosne aspekte rada u zakupljenom prostoru, koji se, ne ograničavajući se, odnose na:

- način provjere artikala priliskom ulaska u objekat;
- način rada i kontrole radnika Zakupca;
- Pravila rada u zakupljenom objektu te načinu na koji će se pružati ugovorene usluge.

Sigurnosni aspekti rada u zakupljenom prostoru sačinjeni su u Aneksu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio, te u slučaju kršenja ovih aspekata Zakupodavac zadržava pravo na jednostrani raskid ugovora bez naknade štete Zakupcu.

Ugovorne strane su saglasne da će zakupac staviti na raspolaganje i rad u prostoru Zakupodavca, kao i da će robu u prostor Zakupodavca dovoziti jednim vozilom i uvijek istim vozačem, za koje Zakupodavac može za vrijeme cijelog trajanja ugovora izvršiti adekvatne provjere o postojanju operativnih saznanja o nepostojanju rizika za rad sa zatvorenim i pritvorenim, te u slučaju negativnih provjera Zakupodavac zadržava pravo na jednostrani raskid ugovora bez naknade štete Zakupcu.

Član 8.

Zakupac potpisom ovog ugovora pristaje da mu se za svu izdatu robu plati do 30 dana od dana nastanka obaveze.

Zakupac svojim potpisom ovog ugovora pristaje za svu izdatu robu izdati uredan fiskalni račun, kao i da će sve nabavke roba za potrebe pružanja usluga kantine nabavljati isključivo putem transakcijskog računa privrednog subjekta, u protivnom Zakupodavac zadržava pravo jednostranog raskida ugovora bez obaveze naknade štete.

Zakupac je saglasan da neće vršiti korekciju cijena, bez konzultacija s Upravnikom Zavoda, u protivnom Zakupodavac zadržava pravo jednostranog raskida ugovora bez obaveze naknade štete.

Član 9.

Ovaj ugovor zaključuje se na određeno vrijeme, na četiri godine, s mogućnošću produženja Ugovora uz obostranu saglasnost ugovornih strana i bez raspisivanja posebne procedure, što će biti regulisano aneksom Ugovora.

Zakup prestaje ako zakupac koristi prostorije suprotno Ugovoru, ako bez konsultacija sa zakupodavcem vrši koerciju cijena artikala ili ukoliko ne plaća uredno ugovorenu zakupninu.

Član 10.

Ovaj Ugovor može prestati po osnovu otkaza, odustanka i istekom ugovorenog vremena.

Ovaj ugovor osim raskida u slučajevima iz člana 7. st. 2. i 3. i člana 8. stav 2. i 3. ovog Ugovora, ne može prestati prije isteka roka od dvije godine od dana stupnja na snagu Ugovora.

Pravo otkaza ugovora zadržava svaka ugovorna strana. Ugovorne strane su saglasne da otkazni rok iznosi 90 dana i teče od prvog u mjesecu.

Član 11.

Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o zakupu poslovnih zgrada i prostorija i Zakona o obligacionim odnosima.

Član 12.

U slučaju spora stranke ugovaraju nadležnost stvarno i mjesno nadležnog suda.

Član 13.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja, i zakupac mora ući u posjed poslovnog prostora i pružati uslugu iz ovog Ugovora prvi naredni radni dan od dana obostranog potpisivanja ovog Ugovora, te da propuštanjem ovog roka Ugovor se smatra raskinutim.

Član 14.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana dobija po 2 (dva) primjerka.

ZA ZAKUPCA

ZA ZAKUPODAVCA
Siniša Perković

Broj:
Datum:

Broj:
Datum:

